

## PLANIFICACIÓN INMOBILIARIA

Al terminar la actividad el asistente podrá (descripción de objetivos de la actividad):

Analizar la situación actual del mercado inmobiliario español y las posibilidades de inversión en el mismo a largo plazo. Estudiar vehículos de inversión tales como los fondos y las sociedades de inversión inmobiliaria, las sociedades de arrendamiento de viviendas y las SOCIMI.  
Analizar las peculiaridades de la concesión de un préstamo hipotecario y los métodos de amortización francés y lineal.

Conocimientos de acceso:

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: [http://www.cfp.upv.es/cond\\_gen?5](http://www.cfp.upv.es/cond_gen?5)

Conocimientos previos necesarios:

Los alumnos deberán acreditar tener un nivel de acceso a las enseñanzas oficiales de Grado en una universidad española según la normativa vigente, como pueden ser las pruebas de acceso a la universidad, expediente académico de una carrera universitaria u otros documentos que le permitan el acceso a la universidad.  
Los alumnos deberán acreditar tener un nivel de acceso a las enseñanzas oficiales de grado en una universidad española según la normativa vigente, como pueden ser las pruebas de acceso a universidad, expediente académico de una carrera universitaria u otros documentos que le permitan el acceso a universidad.

Acción formativa dirigida a:

Profesionales del sector banca-seguros.  
Titulados y estudiantes universitarios que quieran especializarse en el sector financiero.

Temas a desarrollar:

Unidad 1: El Mercado Inmobiliario  
Unidad 2: Vehículos para la Inversión y Planificación Inmobiliaria  
Unidad 3: Productos Hipotecarios y Métodos de Amortización

Metodología didáctica:

Método "Blended learning" (aprendizaje mixto), que combina lo positivo de la formación presencial (socialización e interacción con los participantes, tutoría presencial, entrenamiento de habilidades, evaluación continua, feed-back, etc.) con lo mejor de la formación a distancia (materiales para el aprendizaje autónomo, actualización constante de conocimientos, interacción, rapidez, flexibilidad, individualización de ritmos, etc.).

Documentación a entregar a los alumnos:

Acceso a los materiales del curso a través de la plataforma de teleformación Poliformat.

Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: [http://www.cfp.upv.es/cond\\_gen?5](http://www.cfp.upv.es/cond_gen?5)

**Condiciones específicas**

Para acceder al Diploma de Extensión Universitaria, los alumnos deberán acreditar el nivel de acceso a las enseñanzas oficiales de grado en una universidad española según la normativa vigente. La superación de los estudios dará derecho, en su caso, a la obtención del correspondiente Título Propio de la Universitat Politècnica de València de Diploma de Extensión Universitaria firmado por el Rector.

**Organizadores:**

Responsable de actividad	DAVID PLA SANTAMARÍA
Coordinador	MARÍA LUISA VERCHER FERRÁNDIZ

**Datos básicos:**

Dirección web	www.afe.upv.es
Correo electrónico	maverfer@upv.es
Tipo de curso	MÓDULO DE T.P.
Estado	TERMINADO
Duración en horas	2 horas presenciales, 8 horas a distancia
Créditos ECTS	1
Información técnica docente	SECRETARIA E INF. TECNICA DOCENTE: Marisa Vercher Ferrandiz Ext. 28520 Tfo: 966528520 email: maverfer@upv.es Horario de atención al público: 9-14 h

**Dónde y Cuándo:**

Dónde	VALÈNCIA
Horario	TARDE
Observaciones al horario	Viernes tarde
Lugar de impartición	POLICONECTA o AULAS CAMPUS D'ALCOI
Fecha Inicio	4/02/19
Fecha Fin	24/02/19 La fecha límite para entrega de trabajos, realización de prácticas y otras actividades no lectivas será el 7/07/19

**Datos de matriculación:**

Matrícula desde	31/01/19
Inicio de preinscripción	4/12/18
Mínimo de alumnos	1
Máximo de alumnos	100
Precio	112,00 euros
Observaciones al precio	112€ Público en general

**Profesorado:**

BRAVO SELLÉS, MILAGROS

**Asignaturas del Curso:**

Asignatura	Tipo oferta	Nombre del Grupo	Previsto Inicio	Previsto Fin
PLANIFICACIÓN INMOBILIARIA	T	18_19.D EU AFE	4/02/19	24/02/19
[O] Optativa [T] Troncal				