

GESTIÓN FINANCIERA DE EMPRESAS INMOBILIARIAS

Conocimientos de acceso:

Titulación universitaria.
Titulación universitaria legalizada en caso de alumnos extranjeros.

Conocimientos previos necesarios:

Se requiere titulación universitaria. Excepcionalmente se puede considerar por la Dirección el acceso a profesionales sin titulación universitaria que tengan una experiencia demostrada de más de tres años en un ámbito relacionado con el programa y acrediten requisitos legales para cursar estudios universitarios. Los alumnos matriculados en estas condiciones sólo podrán obtener un certificado de Aprovechamiento por los estudios superados pero no podrán optar a la obtención del Título Propio de postgrado.

Temas a desarrollar:

En este módulo se analiza de la estructura financiera de la empresa inmobiliaria en general. También se describen los parámetros económicos que influyen en la inversión inmobiliaria. Por último se desarrolla el procedimiento de evaluación de un proyecto de inversión, teniendo en cuenta la liquidez de la empresa y el coste de la posible financiación para llevar a cabo dicho proyecto.

Metodología didáctica:

Enseñanza vía Internet: En régimen de tutorías a distancia. Los alumnos pueden acceder a un portal Web diseñado por la UPV para la formación a distancia (PoliformaT), y a través del cual se puede visualizar el material didáctico. La plataforma informática dispone también de correo interno, tablón de anuncios, sistema autoevaluable de preguntas de múltiple respuesta, chat.

Para el seguimiento del curso, el alumno dispondrá del material correspondiente, que comprende un texto, o apuntes, básico y unas unidades didácticas, que deberá cumplimentar, de forma periódica. Asimismo, se le asignará una clave de acceso a la plataforma informática del Master (PoliformaT).

Otra Información de interés:

El curso tiene una duración de Octubre a Junio.
Este módulo se imparte dentro del programa de MÁSTER EN INGENIERÍA DE LA TASACIÓN Y VALORACIÓN y también en el MÁSTER EN CIENCIAS INMOBILIARIAS, aunque se puede cursar de manera aislada siendo reconocido como un curso de 6 créditos con su correspondiente Certificado de Aprovechamiento de la UPV.
Para obtener más información del curso puede consultar dentro del Programa de Máster al que pertenece en la página del Centro de Formación Permanente.
También puede consultar en www.civat.upv.es o a través de la secretaría del máster ineco@upvnet.upv.es

Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: http://www.cfp.upv.es/cond_gen?6

Condiciones específicas

El importe general de la matrícula es de 460 €.
Descuento para antiguos alumnos de la UPV. Consultar condiciones específicas en la secretaría del título propio.

Organizadores:

Responsable de actividad

MARÍA NATIVIDAD GUADALAJARA OLMEDA

Coordinador	MARÍA ÁNGELES ALCAIDE GONZÁLEZ			
Datos básicos:				
Dirección web	http://www.civat.upv.es			
Correo electrónico	ineco@upvnet.upv.es			
Tipo de curso	MÓDULO DE T.P.			
Estado	IMPARTIÉNDOSE			
Duración en horas	60 horas a distancia			
Créditos ECTS	6			
Información técnica docente	<p>Secretaría: M^a Angeles Alcaide Centro de Ingeniería Económica, Facultad de Administración y Dirección de Empresas, Edificio 7J, piso 3^o. Horario de atención al Título Propio: L a V de 9:30 a 14:30 y L y X de 16:00 a 18:00 h e-mail del curso: ineco@upvnet.upv.es Tfo: 963877032 Ext: 77032</p> <p>Atención técnica docente: Natividad Guadalajara Ext: 79474, e-mail: nguadala@omp.upv.es Horario de atención: L-V: 9:30 a 14:00</p>			
Dónde y Cuándo:				
Dónde	VALÈNCIA			
Horario	INTERNET			
Lugar de impartición	Online y 2 jornadas presenciales por curso en la UPV (edificio 7J, 3 ^a planta, aulas CIVAT)			
Fecha Inicio	1/10/20			
Fecha Fin	30/06/21 La fecha límite para entrega de trabajos y otras actividades no lectivas será el 31/07/21			
Datos de matriculación:				
Matrícula desde	1/09/20			
Inicio de preinscripción	1/08/20			
Mínimo de alumnos	1			
Máximo de alumnos	200			
Precio	380€ Alumno UPV 380€ Alumno UPV PLUS o AAA UPV 380€ Personal UPV 460€ Público en general 120€ Precio derechos exámen 380€ Entidades colaboradoras			
Profesorado:				
BARRACHINA MARTÍNEZ, ISABEL				

Asignaturas del Curso:				
Asignatura	Tipo oferta	Nombre del Grupo	Previsto Inicio	Previsto Fin

GESTION FINANCIERA DE EMPRESAS INMOBILIARIAS	T	20/21 CI Y TAS	1/10/20	30/06/2 1
--	---	-------------------	---------	--------------

[O] Optativa [T] Troncal